





## BRF NORRA GULDHEDEN NR 1

### s) Val av valberedning.

Valberedningen valdes av stämman enligt följande:

Ledamöter:

|                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| Magnus Carlander, Raketgatan 13      | sammankallande omval |
| Thomas Pringle, Dalheimersgatan 3B   | omval                |
| Kristina Hultström, Raketgatan 5     | nyval                |
| Barbara Lundberg, Dalheimersgatan 4A | nyval                |
| Vakant                               |                      |

Valberedningen kan under mandatperioden kompletteras och eventuellt omfördela rollerna.

### t) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (proposition och motioner) som angetts i kallelsen.

### u) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:

Stämмоordförande:

Justeras:

Elin Lindström

Anders Hultström

Conny Nilsson





**l) Framläggande och presentation av underhållsplan**

Arbetet med ny underhållsplan presenterades av Kristina Hultström. Nuvarande underhållsplan finns tillgänglig på föreningens hemsida.

**m) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.**

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31.

**n) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.**

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 6 st ledamöter och två suppleanter utöver ordförande.

**o) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.**

Stämman beslutade att arvoden skall utgå från 2025-04-17 enligt följande:

Arvode åt styrelseledamot och styrelsesuppleant: 6 prisbasbelopp att disponeras fritt av styrelsen

Arvode åt revisor: 1/10-dels prisbasbelopp.

**p) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.**

Stämman beslutade att stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

**q) Val av styrelseledamöter och suppleanter.**

Beslut fattades enligt valberedningens förslag:

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Ordförande:          | Klas Apelgren, Raketgatan 9          | pågående mandat   |
| Ordinarie ledamöter: | Elin Lindström, Dalheimersgatan 1B   | nyval 20 november |
|                      | Maria Grönroos, Raketgatan 15        | nyval 20 november |
|                      | Robin Magnusson, Raketgatan 3        | pågående mandat   |
|                      | Martin Carlbring, Dalheimersgatan 4B | nyval             |
|                      | Staffan Iverstam, Raketgatan 3       | nyval             |
|                      | Johanna Kluge, Raketgatan 15         | nyval 20 november |
| Suppleanter:         | Maria Oxelman, Raketgatan 7          | nyval             |
|                      | Jacob Wennersten, Raketgatan 9       | nyval 20 november |

**r) Val av revisorer och revisorssuppleanter.**

Beslut enligt valberedningens förslag:

|                      |                                       |       |
|----------------------|---------------------------------------|-------|
| Förvaltningsrevisor: | Martin Bernin, Raketgatan 15          | omval |
| Suppleant:           | Andrea Johansson, Dalheimersgatan 3 B | nyval |

Auktoriserad revisor:

Frågan hanteras av styrelsen. Styrelsen har efter särskild upphandling beslutat att anlita Göteborgs Revision





Bostadsrättsförening Norra Guldheden Nr 1 Orgnr 769604-7690

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 2025-04-16  
Tid 18.30  
Plats RunAn, Chalmers

### a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Kristina Hultström hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

### b) Fastställande av röstlängd.

Dagordningen godkändes av stämman. Röstlängden fastställdes till 60 närvarande röstberättigade.

### c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Anders Hultström.

### d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Elin Lindström

### e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Conny Nilsson.

### f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Malin Hagh och Michael Andersson-Sarning.

### g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

### h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

### i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse för räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31 lades med godkännande till handlingarna.

### j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för 2024-01-01—2024-12-31, samt balansräkningen för 2024-01-01—2024-12-31.

### k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat -60 922 576 kr  
Årets resultat -12 140 229 kr  
Årets fondavsättning enligt stadgarna -1 595 000 kr  
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 2 117 099 kr  
Att balansera i ny räkning -72 540 707 kr