



BRF NORRA GULDHEDEN NR 1

# HÖGTRYCKET

INFORMATIONSBLADET FÖR BOENDE I BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN NORRA GULDHEDEN NR 1 NR 3, NOVEMBER 2021



## Guldhedstorget rustas upp

**Park- och Naturförvaltningen kommer att rusta upp Guldhedstorget och Olssons trädgård. Torgets beläggning är utsliten efter 75 år, och parken som senast gick igenom en upprustning 2007, behöver förnyas och renoveras.**

Syftet är att öka tillgängligheten och tillföra fler sittplatser, skriver Göteborgs stad på sin hemsida, information har också gått ut direkt till verksamheterna runt platsen och via affischer på torget.

Allmänheten har fått lämna synpunkter fram till den 19 september, och nu skall man ta tillvara dessa vid den pågående planeringen. Eftersom området är kulturminnesmärkt kommer platsernas befintliga utseende och funktioner i möjligaste mån att bevaras, skriver förvaltningen.

Text: Heléne Axberg

**Att engagemanget är stort för vad som ska hända med Guldhedstorget och Olssons trädgård visar de över 30 förslag och synpunkter som Park- och Naturförvaltningen har fått in.**

– Vi är glada för att vi fått in så många förslag och har haft väldigt roligt när vi har gått igenom dem. Vi ser tydliga teman som växer fram och dessa tar vi med oss in i utformningsprocessen. En hel del av förslagen handlar om att man vill bevara miljön som den ser ut i dag, men det finns också mer kreativa förslag, det är både högt och långt, säger Marie Pell, projektledare för torgets upprustning.

Eftersom torget är klassat som kulturmiljö är det dock inte allt som går att göra. En sak som skulle vara svår att genomföra utan att krocka med bevarandekraven är en plaskdamm för barn.

– Jag förstår att det skulle kännas kul men då hade vi fått ta en del av torgytan i anspråk och det kan vi inte.

Torgytan som idag har sättningar ska renoveras. Skifferplattorna ska återanvändas men betongplattorna bytas ut och rutmönstret återskapas. Detta är en del i att öka platsens tillgänglighet. Likaså att

renovera Olssons trädgård där gångvägar-na ska ses över och bättre sittplatser ordnas. Dessutom renoveras en rabatt.

Många av förslagen handlar om att öka aktiviteten på torget och att man vill se verksamheter i husen runt torget, så som ett kafé till exempel eller någon annan servering.

– Det är ju sådant kommunen inte styr över, men vi kan ju ordna möblering så att man kan köpa med sig mat från de serveringar som faktiskt finns och sätta sig på torget och äta. Man kan också tänka sig en food truck.

Utegympa och utebio är andra förslag. Detta kräver tillgång till el och hur det kan lösas är en sak projektgruppen utreder. Det har också kommit in förslag om att ha marknad på torget.

– Då måste det ju finnas underlag för en marknad, men några gånger per år kanske skulle kunna fungera, säger Marie Pell.

Renoveringen av Olssons trädgård kommer att påbörjas i februari och hålla på till maj. Därefter sätts förhoppningsvis arbetet med torget igång.

Text: Annika Söderpalm, Foto: Elin Lindström

## Ordföranden har ordet

### Hej alla medlemmar!

Nu har den nya styrelsen, som valdes på stämman i april, snart jobbat i ett halvår och vi börjar bli varma i kläderna. Det är många frågor, stora som små, att sätta sig in i.

Mycket av arbetet handlar om att ta hand om våra hus på bästa sätt. Nästa etapp för fönsterrenovering på Raketgatan 1 och på Daniel Petterssons gata 3 kommer att starta efter årsskiftet. Av tre anbud valde styrelsen att teckna kontrakt med Källtorps Glasmästeri. Det är samma entreprenör, som gjort ett fint jobb med husen på Dalheimersgatan. Mer information kommer när det närmar sig.

Det kommer ske en radonmätning av våra lägenheter under hösten. Dosor som ska mäta radonhalten under två månader kommer placeras i våra lägenheter under hösten. Mer information kommer även om detta.

På extrastämman den 19 oktober valdes KPMG till ny revisionsbyrå för föreningen. Det var många som följde styrelsens rekommendation och valde att poströsta.

Nu jobbar vi med att ta fram ett budgetförslag för 2022. Det här var ett kort axplock av vad styrelsen haft och har på bordet.

Det har förstås varit lite speciellt i dessa pandemitider att sköta alla möten och kontakter digitalt, det känner nog de flesta igen sig i. Styrelsen har valt att inte kalla till stora möten under hösten, även om samhället öppnar upp gradvis. Vi ser fram emot stämman under våren och hoppas att vi kan genomföra den som vanligt, i en lokal som rymmer många.

Fram tills dess får vi hoppas på en vacker höst och vinter i vårt fina område!

Hälsar Kristina

Kristina Hulterström,  
ordförande i Brf Norra  
Guldheden



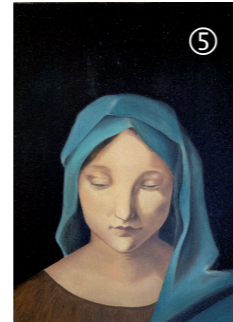
# Första konstrundan på Guldheden genomförd!

Den 4 och 5 september var det konstrunda på hela Guldheden för första gången. Evenemanget var inspirerat av andra konstrunder i Göteborg, som till exempel i Majorna. Guldhedens runda hade dock en del speciella och nya inslag för att lyfta den lokala kulturen.

Sabina Glaser är en av initiativtagarna till kulturföreningen Postokultur som arrangerar konstrundan. Ganska snart efter att hon flyttat till Guldheden lade hon märke till de många konstnärliga utsmyckningarna i stadsdelen i form av skulpturer och annat.

Sabina Glaser och hennes två vänner i Postokulturs styrelse är konstnärligt utbildade och kulturvetare, de trivdes väl i stadsdelen, kände in den "konstnärliga närvaron" och antog att det borde finnas en hel del kulturutövare, till exempel bildkonstnärer som bor här. Stöd till arrangementet fick de från Kulturförvaltningen, Göteborgs stad. Det blev många timmars planering och organiserande under ett års tid, innan föreningen kunde gå ut med ett datum för konstrundan.

19 konstnärer deltog med utställningar i sina ateljéer eller lånade lokaler runt om i stadsdelen. Dessutom ordnades



Brf Norra Guldheden hade två lokaler öppna under konstrundan, dels scoutlokalen på Daniel Petterssons gata där Afsaneh Monemi och Hanna Norrna ställde ut



en välbesökt samlingsutställning i Guldhedskyrkan. KV konstskolas elever ställde ut i sina skyltfönster på Dr Saléns gata.

Rundan hade en välbesökt invigning med deltagande av bland andra Riia Aikido Dojo. Därefter bjöd ateljéer och utställningslokaler på öppet hus under lördagen och söndagen. Det fina höstvädret bidrog säkert till att många besökte konstrundans skiftande utställningar av måleri, skulptur, papperskonst, kalligrafi, textil och keramik.

textil och keramiska konstverk, dels gemensamhetslokalen på Reutersgatan 10 där bildkonstnärerna Barbro Hallén och Anders Svensson tog emot ett hundratal intresserade besökare under två dagar. Båda målar i skilda tekniker. Anders ställde också ut små husskulpturer i akvarellcollage.

– Det var mycket inspirerande och givande att träffa närboende och människor i alla åldrar. Många önskade också fler roliga och kulturella evenemang lokalt, så det verkar som om kulturföreningens målsättning att öka grannskapskänslan delas av fler, säger Anders Svensson.

Barbro Hallén gladdes åt att få berätta om sitt konstnärskap för besökarna. Hon är en flitig utställare och uppskattar konstrundans koncept mycket.

Sabina Glaser uppmanar alla att höra av sig till Postokulturs hemsida/e-post med önskemål, synpunkter och förslag,

gärna också med reaktioner på det genomförda evenemanget.

– Tanken är att vi ska expandera både föreningen och upptagningsområdet, och kanske också att sätta igång andra kulturhändelser framöver. Jag hoppas också att planerna på nästa konstrunda på Guldheden 2023 skall förverkligas, säger hon.

Postokulturs hemsida nås på [postokultur.se](http://postokultur.se)

- 1 Sabina Glaser, arrangör för Konstrundan på Guldheden.
- 2 Anders Svensson hänger sina konstverk inför Konstrundan.
- 3 Papperskonst, mobil av Mio Nakamura.
- 4 Akvarell av Anna Lisa Lind.
- 5 Målning av Camilla Gaggini.

Text och foto: Heléne Axberg

## Ingen känns vid mystisk arsenikförorening

I marken mellan Raketgatan 13 och 15 finns förorening av arsenik. Hur den har kommit dit är det ingen som vet. Inte heller var den kommer ifrån, men Lars Rehnman, vice ordförande i Brf, säger att en kvalificerad gissning är att den kommer ifrån Hanssons pyrotekniska som tidigare låg bortanför Raketgatan 1.

– Föreningen har i alla fall inte lagt någon arsenik i backen. Har tidigare ägare gjort det? Eller är det Göteborg Energi som har grävt ner ledningar där? Kanske är det kvar sedan området byggdes 1945?

Det finns helt enkelt många potentiellt skyldiga, och så länge ingen tar på



Miljöfarligt avfall

sig ansvaret för sanering ligger den arsenikförorenade jorden kvar där den ligger. Området är inhägnat av försiktighetsskäl.

– Konsultfirman som hjälper oss i ärendet har sagt att små barn och hundar inte ska gå och gräva och nosa i marken, men annars är det ingen fara. Men vi vill ändå inte ha den förorenade jorden där och ska ta bort den.

Det är man dessutom skyldig att göra. Men att sanera marken kostar en del eftersom jorden måste tas om hand på lämpligt sätt. Och frågan är bara vem som ska bekosta det. Göteborgs kommun, vars mark i slänten nedanför sannolikt också är förorenad, vill inte göra det.

Bostadsrättsföreningen fortsätter dock diskussionerna med Göteborgs kommun och har en konsultfirma till hjälp i att driva frågan.

Text: Annika Söderpalm

## Så tycker några av de boende om Guldhedstorget och Olssons trädgård



Katharina Merl, tillsammans med Tom, Dahlheimersgatan 5B:  
– Vi älskar den här trädgården. För oss är det en härlig plats där vi kan umgås med grannarna och där barnen kan äta sin lördagsglass på en bänk i solen och leka kurragömma. Jag gillar att det är en blandning mellan vilt och uppstyrt, och det blir som en minisemester på någon minut när man går igenom platsen på väg hem. Jag vet att det är en realistisk tanke, men det hade varit trevligt med ett café på torget.



Daniela Balas, Raketgatan 3:  
– Det är ju egentligen en väldigt vacker plats, men just nu känns det ganska ofräscht och mörkt. Det vore bra om man kunde behålla det gröna men ändå öppna upp för mer ljus. Tanken med dammen är fin, men den skulle behöva underhållas så att den inte växer igen. Kanske en fontän?

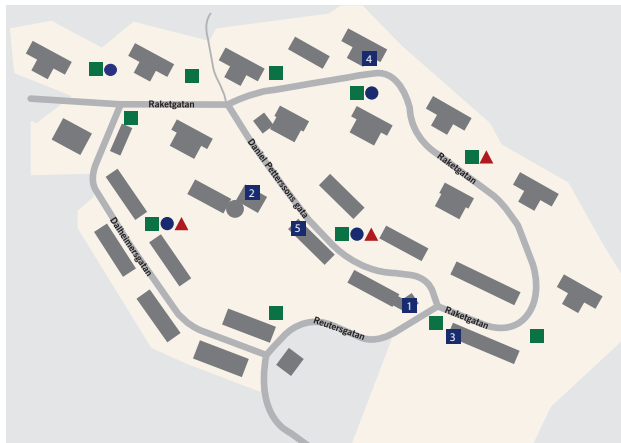


Torbjörn Tällberg, Raketgatan 1B:  
– Vår dotter tycker det är väldigt roligt att springa runt här och kasta sten i dammen. Men innan jag fick barn var detta bara en plats som jag gick förbi. När jag var yngre brukade det ligga fler butiker på torget, men nu är det den tråkigaste ytan i centrum. Det hade varit trevligt med några stånd eller en food truck.

Text och foto: Elin Lindström

## ÅTERVINNING & LOKALER

- 1 FÖRENINGSLOKAL
- 2 HOBBYLOKAL
- 3 ÖVERNATTINGS-LÄGENHET
- 4 VAKTMÄSTAR-EXPEDITION
- 5 GYMLOKAL
- ÅTERVINNINGSTATIONER
- ÅTERVINNING GLAS
- ▲ ÅTERVINNING METALL



### Kontaktuppgifter

BRF NORRA GULDHEDEN NR 1  
Raketgatan 7, 413 20 Göteborg  
Hemsida: [www.brfnorraguldheden.se](http://www.brfnorraguldheden.se)  
Org nr: 769604-7690

#### FÖRENINGENS STYRELSE

Mail: [styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)

#### KOMMUNIKATIONSGRUPPEN

#### VÄRMEGRUPPEN

#### TEKNIKGRUPPEN

Mail till ovanstående fyra grupper:  
[styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)

#### UTEGRUPPEN

Mail: [ute@brfnorraguldheden.se](mailto:ute@brfnorraguldheden.se)

#### FELANMÄLAN

Telefon: 0771-860 860

Mail: [fastighetsservice@riksbyggen.se](mailto:fastighetsservice@riksbyggen.se)

För övrig information se anslagstavla i ditt trapphus.

## Du känner väl till våra lokaler?

Ska du måla köksstolar? Ha fest? Eller ska du ha gäster som inte får plats att sova över hemma hos dig? Alla boende i området kan utnyttja vår hobbylokal, föreningslokal och övernattningslägenhet.

I hobbylokalen finns bänk med skruvstäd, rinnande vatten och elkontakt. Verktyg och annan utrustning får man ta med själv.

I föreningslokalen kan man ordna möten eller ha fest. Föreningsrelaterade möten, det vill säga sådana som främjar trivsel och

gemenskap för oss som bor här, är gratis. Privata arrangemang kostar 400 kronor per tillfälle.

Övernattningslägenheten har plats för sex nattgäster och kan hyras i upp till sju dygn.

Kontakta förvaltaren antingen via e-post:

[receptionbg@riksbyggen.se](mailto:receptionbg@riksbyggen.se)

eller ring 0771 - 86 08 60 för att låna eller hyra. Mer information finns på

[www.brfnorraguldheden.se](http://www.brfnorraguldheden.se).

### Högtryckets redaktion

Heléne Axberg

Elin Lindström

Annika Söderpalm

Finns det något du tycker att vi borde skriva om? Eller vill du vara med och skriva själv? Hör av dig till:

[hogtrycket@brfnorraguldheden.se](mailto:hogtrycket@brfnorraguldheden.se)

## Håll ögon öppna och dörrar stängda

Nu har källardörrarna bytts ut mot säkerhetsdörrar men problemet med cykelstölder är inte slut för det.

Om dörrarna står uppställda spelar det ju ingen roll hur säkra de är när de är stängda och låsta. Uppställningsfunktionen underlättar när man ska ta ut sin cykel, men det är viktigt att man tar sig de extra sekunder det tar att stänga dörren efter sig. Alltså, se till att källardörrarna hålls stängda!

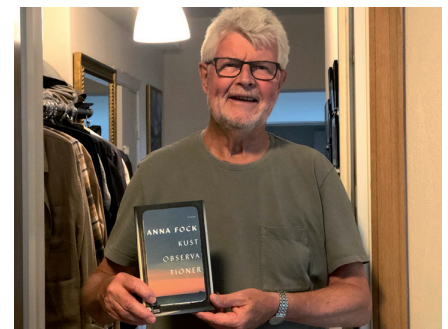
Styrelsen har fått mail med uppgifter om att personer i en skåpbil uppträtt hotfullt mot boende i Brf när de blev tillfrågade om vad de höll på med. Lars Hilmersson, fastighetsskötare, Riksbyggen, säger att det säkerligen rör sig om ett par som under flera års tid åkt runt i Göteborg och letat saker. – Jag har sett dem i området så länge jag har jobbat här. Byggmaterial brukar de vara intresserade av för det kan de sälja vidare, men de går inte in någonstans.

Text: Heléne Axberg

## Vinnaren av Kustobservationer

Tomas Svedberg heter den lycklige vinnaren av boken Kustobservationer av Anna Fock. Boken lottades ut i samband med reportage om författaren i nummer 2 av Högtrycket.

Foto: Elin Lindström



Så här i novembermörkret kan minnet av sommaren kanske lysa upp. En kväll i augusti passade Miklos Kozak och Gerd Kullingsjö som bor på Raketgatan 13 att ha en liten kräftskiva tillsammans med Gerd's systrar Gunnel och Ulla.

Foto: Elin Lindström