

## Loppis till gagn för vindsröjare och sakletare

Norra Guldhedens Loppis ordnades för första gången i maj 2012. Allt ifrån sjuksköterskor, egenföretagare och skolbarn, till lärare och skådespelare med flera tog tillfället i akt att försöka kränga av gamla som nya, oanvända saker på en plätt utanför sitt hus. Vi fick inte bara rensat våra förråd på saker utan även träffa våra goda grannar i ett soldränkt Guldheden. Självklart utblev den stora förtjänsten när man tog en runda förbi grannarnas stånd och hittade just grejen man saknat.

De flesta stod utmed Daniel Petterssons gata och Raketgatan 10-15. Antingen

ställde man upp ett bord med sina saker eller så lade man ut en filt. Den enkla idén gjorde att tillgängligheten blev större för alla. Det blev en slags familjefest för hela grannskapet. Oavsett ålder kunde man delta med sina saker som man inte önskade längre men som någon annan blev glad för. Leksaker bytte ägare, kläder pryddes nya personer och fika kunde vi köpa på Guldhedsgården som också deltog med glädje i söndags-evenemanget. För den som sedan inte fick sålt allt och inte önskade ta hem sakerna igen fanns en container på sin sedvanliga plats.

Göteborgs-Posten tipsade göteborgarna om premiärloppisen med en stor blänkare i lördagsbilagan.

Gruppen som anordnat loppisen består av Erica Litzén, Margareta Thonée, Kristina Båth och Petra Lindberg Hultén.

Petra Lindberg Hultén

### Uppföljning i september

Eftersom vårens loppis blev så lyckad, anordnades ytterligare en den 16 september.

– Det var mycket folk ute, gemenskapen var fantastisk och det var så roligt, så det här kommer vi att fortsätta med, säger Margareta Thonée.

Skulle du ha missat årets två loppisar, kommer alltså fler tillfällen. I maj 2013 planeras nästa Guldhedsloppis. Så rensa i förråden och samla prylar att sälja!

Annika Söderpalm



Försäljningen är i full gång under septemberloppisen.

Foto: Annica Andersson

## Vet du var föreningens lokaler finns?

Ska du måla köksstolar? Ha fest? Eller ska du ha gäster som inte får plats att sova över hemma hos dig? Alla boende i området kan utnyttja vår hobbylokal vår föreningslokal och vår

övernattningslägenhet. I hobbylokalen finns bänk med skruvstäd, rinnande vatten och elkontakter. Verktyg och annan utrustning får man ta med själv. I föreningslokalen kan man ordna möten eller ha fest. Föreningsrelaterade möten, det vill säga det som främjar trivsel och gemenskap för oss som bor här, är gratis. Privata arrangemang kostar 400 kronor per tillfälle. Övernattningslägenheten har plats för sex nattgäster och kan hyras i upp till sju dygn.

Kontakta förvaltaren antingen via e-post: [forvaltare@brfnorraguldheden.se](mailto:forvaltare@brfnorraguldheden.se) eller telefon 031 - 339 03 17 för att låna eller hyra. Mer information på [www.brfnorraguldheden.se](http://www.brfnorraguldheden.se).



1. Hobbyrum
2. Föreningslokal
3. Övernattningslägenhet

### Kontaktuppgifter

BRF NORRA GULDHEDEN NR 1  
Raketgatan 7, 413 20 Göteborg  
Hemsida: [www.brfnorraguldheden.se](http://www.brfnorraguldheden.se)  
Org nr: 769604-7690

FÖRENINGENS STYRELSE  
Mail: [styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)

LOKALGRUPPEN  
Mail: [lokalen@brfnorraguldheden.se](mailto:lokalen@brfnorraguldheden.se)

INNEGRUPPEN  
Mail: [inne@brfnorraguldheden.se](mailto:inne@brfnorraguldheden.se)

UTEGRUPPEN  
Mail: [ute@brfnorraguldheden.se](mailto:ute@brfnorraguldheden.se)

INFOGRUPPEN  
Mail: [styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)

FÖRTÄTNINGSGRUPPEN  
Mail: [styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)

FÖRVALTARE  
Telefon: 0771-860 860  
Mail: [forvaltare@brfnorraguldheden.se](mailto:forvaltare@brfnorraguldheden.se)  
För övrig information se anslagstavla i ditt trapphus.

### Högtryckets redaktion

Jan Salomonson  
Jerker Schmidt  
Helen Svensson  
Annika Söderpalm  
Arne Zettersten  
Ansvarig utgivare: Hannes Vedin

Finns det något du tycker att vi borde skriva om? Tipsa oss på: [styrelsen@brfnorraguldheden.se](mailto:styrelsen@brfnorraguldheden.se)



# HÖGTRYCKET

INFORMATIONSBLADET FÖR BOENDE I BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN NORRA GULDHEDEN NR 1 NR 3 OKTOBER 2012



Foto: Annika Söderpalm

## Grannar fixar fint för sommar

En kväll i slutet av maj samlades föreningens alla grönfingrade medlemmar för att plantera och göra sommarfint i området. Det var årets första riktigt varma kväll och den ingav förhoppningar om den stundande långa sommaren som låg framför. När det behövdes paus i grävandet serverades fika på taket mellan Raketgatan och Daniel Petterssons gata.

Emily Svensson och Daniel Gunnarsson flyttade in på Raketgatan 8 hösten 2011. De planterar vid sitt eget hus och gillar idén med planteringsdagar. De tycker att det är mysigt att plantera i det fina vädreret och att man uppskattar planteringen mer när man har fått hjälpa till. Där de

bodde förut, i Lindköping, gjorde vaktmästaren det mesta.

– Vi hade inga träffar tillsammans med grannarna, men det här tycker jag är trevligt, säger Emily Svensson.

Deras granne Anders Hermansson har bott i huset även innan bostadsrättföreningen bildades.

– Området är mycket grönare nu. Förut hände det ingenting i denna vägen, men nu är det ett riktigt fint område.

Vid Daniel Petterssons gata rensar Rikard Hallgren ogräs. Det är lite oklart vad det egentligen är han tar bort, säger han själv men han får vägledning av Eva Ahlmann. Hon har planterat flera växter från sin ko-

loniträdgård så nu grönskar det lite extra kring deras hus.

Elisabeth Söderling är med i styrelsen och Utegruppen. Hon tycker att det är kul att uppslutningen denna gång är så stor och att det är så många barn som är med. Utegruppen har för närvarande fem medlemmar men fler är välkomna. Deras arbete består i att planera och dela upp arbetet inför planteringsdagarna, sköta inköp av blommor och fika samt att annonsera planteringsdagarna i trappuppgångarna. Gruppen fungerar också som referensgrupp till styrelsen när det gäller utemiljön.

– Tanken med planteringen är att det

fortsättning från föregående sida...

ska se vackert ut. Pelargonier och tagetes är valda eftersom det är typiska 40-talsblommor.

Höstens planteringsdag är enligt tradition planerad till strax före Allhelligonahelgen. Då får krukor och rabatter ikläda sig vinterskrud.

Annika Söderpalm

## Årsstämma utan överraskningar

Den 23 maj 2012 hölls föreningens årsstämma, där bland annat årsredovisningen för 2011 gick igenom och godkändes. Vidare godkändes även budgeten för 2012, varpå styrelsen i god ordning erhöll ansvarsfrihet. De mest väsentliga händelserna under 2011 var omfattande renoveringar av tak, fasader och terrasser på Dahlheimersgatan 2, 4 och 6. Renovering av föreningens trapphus påbörjades och trapphusen på Daniel Petterssonsgata 2A och 2B samt Raketgatan 15 kommer att fungera som referensobjekt vid kommande renoveringar. En konkret handlingsplan för åtgärder efter badrumsrenoveringen togs fram under året.

Vid årsmötet valdes de nominerade medlemmarna, som presenterades redan vid informationsmötet i mars, in i styrelsen.

Årsstämman innehöll inga större överraskningar eller för den delen heller några kontroversiella frågor/diskussioner.

För mer information se årsredovisningen för 2011 och årsmötesprotokollet som finns på hemsidan.

Helen Svensson

### Informationsmöte

**Datum: 4 november**

**Tid: se anslag**

**Plats: Guldhedsgården**

Nu har du möjlighet att träffa Brf Norra Guldhedens styrelse och höra dem berätta om vad som är på gång i föreningen. Kom och få svar på dina frågor, ta en fika och mingla med dina grannar!



## Planteringsdax!

## Äntligen höst!

Efter en vädermässigt måhända utmanande sommar, är vi nu mitt i hösten med alla dess vackra färgskiftningar. I vår förening har nu äntligen badrumskompletteringar påbörjats. Förhoppningen är givetvis att ingreppen skall bli så små som möjligt för alla berörda och gå så smidigt som möjligt. Projektet sker av logistiska skäl husvis, i mesta möjliga mån.

Vidare går projekteringen av upprustningen av områdets befintliga dagis in i slutfas. Samtliga berörda parter har varit delaktiga såsom personal, kommunen som beställare/uppdragsgivare, och föreningen som fastighetsägare. De mycket nedslitna dagislokalerna var till slut nödvändiga att rusta upp av arbetsmiljöskäl, även om det för alla berörda barn givetvis är tråkigt att behöva flytta från sitt dagis, om än temporärt. Återinflyttning skall ske sommaren 2013, med återstart för barnen i augusti 2013 igen.

Under hösten sker en totalöversyn av vårt område och dess behov i samband med att vår underhållsplan uppdateras och levandegörs, denna gång i ett format som säkerställer lättare uppdatering framgent, som ett levande arbetsdokument för styrelsen. Planen ligger till grund för prioriteringar och budget, varför en ständigt föränderlig omvärld och naturens påverkan på vårt område, ständigt påverkar planens utseende i relation till vårt områdes behov och möjligheter.

Givetvis finns det mycket man skulle vilja göra, men resurserna är begränsade. På samma gång upplever vi att läget är förhållandevis gott. Det känns som om vi tillsammans med Riksbyggen tar värdefulla steg framåt hela tiden, även om man alltid önskar att allt kan ske fortare.

Hannes Vedin

## Jouruttryckning bara för akuta lägen

Via Låsinvest har vi tillgång till jouruttryckningar. Dessa skall endast nyttjas i akuta nödfall eftersom de är mycket kostsamma. Exempel på akuta nödfall är vattenläcka eller fara för människas liv, såsom brand.

Om de aktuella åtgärden kan anses som icke akut, kommer uttryckningskostnaden att debiteras den anmälade medlemmen i efterhand. Detta kan handla om till exempel återställande av jordfelsbrytare i egen lägenhet, kortare strömbrott (upp till två timmar) etc.

Foto: Annika Söderpalm